

NAŠE ZNAČKA: SZMMHK/403815/2024/ŽP2/Wag
MMHK/681625/2024

VYŘIZUJE: 

TELEFON: 

E-MAIL: 

DATUM: 31. 10. 2024

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Hradec Králové, jako dotčený orgán podle ust. § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s Pokynem tajemnice Magistrátu města Hradec Králové č. 2/2021 k postupu odborů magistrátu města při vydávání koordinovaných stanovisek a koordinovaných závazných stanovisek, při vydávání závazných stanovisek orgánu územního plánování a při poskytování územně plánovací informace (dále jen „Pokyn tajemnice č. 2/2021“), zastoupený odborem životního prostředí, obdržel žádost o koordinované závazné stanovisko dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném k 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“), dle § 334a odst. 2 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) ke stavebnímu záměru s názvem:

„R 196 - Cesty HC3-R, HC4-R v k.ú. Černožice n. Labem“

místo stavby

Seznam dotčených parcel – Polní cesta HC3 - R k.ú. Černožice nad Labem

katastrální území: Černožice nad Labem, p.p.č.: 872, 731/38, 785/20, 812, 821, 837, 838, 851, 879, 903, 907, katastrální území: Habřina, p.p.č.: 1960

Seznam dotčených parcel – Polní cesta HC4 - R k.ú. Černožice nad Labem

katastrální území: Černožice nad Labem, p.p.č.: 885, 886, 871/3, 858, 859, katastrální území: Habřina, p.p.č.: 1960

Seznam sousedních parcel – Polní cesta HC4 - R k.ú. Černožice nad Labem

katastrální území: Černožice nad Labem, p.p.č.: 785/15, 785/55, 805, 806, 807, 816, 817, 826, 827, 833, 835, 842, 846, 847, 850, 852, 853, 855, 860, 862, 863, 868, 880, 881, 882, 883, 884, 890, 836, 856, 857, 858, 859

katastrální území: Habřina, p.p.č.: 1740/1, 1959, 1960

pro žadatele, kterým je stavebník:

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, IČO: 01312774, Pobočka Hradec Králové, Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové.

Česká republika – Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO: 659 93 390, Na Pankráci 546/86, 140 00 Praha 4.

v zastoupení: Agroprojekce Litomyšl, s. r. o., IČO: 64255611, Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto.

Magistrát města Hradec Králové, zastoupený odborem životního prostředí, na základě podkladů, které jsou součástí tohoto koordinovaného závazného stanoviska shledal, že požadavky na ochranu veřejných zájmů z hlediska dotčených orgánů státní správy, hájících veřejné zájmy na úseku právních předpisů, zejména v oblasti územního plánování, ochrany životního prostředí, památkové péče, krizového řízení a zajištění dopravní obslužnosti nejsou v rozporu, a vydává dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 7 stavebního zákona, dle § 334a odst. 2, 3 nového stavebního zákona na základě výše uvedené žádosti o koordinované závazné stanovisko k předložené dokumentaci toto

k o o r d i n o v a n é z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Záměr je přípustný po splnění podmínek z hlediska:

- **zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném k 31.12.2023, dle ust. § 334a odst. 2,3 nového stavebního zákona, viz závazné stanovisko vodoprávního úřadu v příloze**

V souladu s § 17 odst. 3 vodního zákona stanoví vodoprávní úřad tyto podmínky:

- při provádění prací na stavbě brodu a v blízkosti vodního toku nesmí dojít ke splavování stavebních materiálů do povrchových vod, v případě pádu materiálu do koryta bude tento neprodleně odstraněn
- budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku správce vodního toku, Povodí Labe státní podnik, č.j. PLa/2024/038588 ze dne 12.9.2024.

Odůvodnění

Magistrát města Hradec Králové, zastoupený odborem životního prostředí, obdržel žádost o koordinované závazné stanovisko ke stavebnímu záměru s názvem:

„R 196 - Cesty HC3-R, HC4-R v k.ú. Černožice n. Labem“ - místo stavby. Seznam dotčených parcel – Polní cesta HC3 - R k.ú. Černožice nad Labem, katastrální území: Černožice nad Labem, p.p.č.: 872, 731/38, 785/20, 812, 821, 837, 838, 851, 879, 903, 907, katastrální území: Habřina, p.p.č.: 1960. Seznam dotčených parcel – Polní cesta HC4 - R k.ú. Černožice nad Labem, katastrální území: Černožice nad Labem, p.p.č.: 885, 886, 871/3, 858, 859, katastrální území: Habřina, p.p.č.: 1960. Seznam sousedních parcel – Polní cesta HC4 - R k.ú. Černožice nad Labem, katastrální území: Černožice nad Labem, p.p.č.: 785/15, 785/55, 805, 806, 807, 816, 817, 826, 827, 833, 835, 842, 846, 847, 850, 852, 853, 855, 860, 862, 863, 868, 880, 881, 882, 883, 884, 890, 836, 856, 857, 858, 859, katastrální území: Habřina, p.p.č.: 1740/1, 1959, 1960 pro žadatele, kterým je stavebník: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, IČO: 01312774, Pobočka Hradec Králové, Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové. Česká republika – Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO: 659 93 390, Na Pankráci 546/86, 140 00 Praha 4, v zastoupení: Agroprojekce Litomyšl, s. r. o., IČO: 64255611, Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto.

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

- *PD ve stupni: stavební povolení a provedení stavby, pod číslem: 028 30/24, z 06/2024*

zodpovědný projektant, zpracovatel projektové dokumentace: Agroprojekce Litomyšl, s. r. o., IČO: 64255611, Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto.

stavebník: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, IČO: 01312774, Pobočka Hradec Králové, Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové. Česká republika – Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO: 659 93 390, Na Pankráci 546/86, 140 00 Praha 4,

zastupující subjekt (na základě plné moci): Agroprojekce Litomyšl, s. r. o., IČO: 64255611, Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto.

Předmět dokumentace:

Jedná se o rekonstrukci. Zlepšení obslužnosti pozemků pro zemědělskou techniku a posílení atraktivnosti krajiny a krajinného rázu v k.ú. Černožice nad Labem, realizované na základě komplexních pozemkových úprav v k.ú. Černožice nad Labem a schváleného Plánu společných zařízení v k.ú. Černožice n. Labem a komplexních pozemkových úprav v k.ú. Habřina a schváleného Plánu společných zařízení v k.ú. Habřina.

Koncepce řešení stavby spočívá ve vybudování polních cest v trase stávající, včetně provedení rozšíření v obloucích, provedení podélného odvodnění, provedení sjezdů, výhyben a výsadeb o těchto parametrech.

Cesta HC3-R

- Kategorie cesty - P 4,5/30
- Délka cesty - 144,30 m
- Šířka cesty - 4,0 m + 2 x 0,25 m krajnice
- Kryt cesty - asfaltobeton
- Příčný sklon - 3 % - jednostranný
- Návrh. rychlost - 30 km/h
- Třída dopravního zatížení - IV
- Návrhová úroveň porušení - D2

Cesta HC4-R

- Kategorie cesty - P 4,5/30
- Délka cesty - 1126,20 m
- Šířka cesty - 4,0 m + 2 x 0,25 m krajnice
- Kryt cesty - asfaltobeton
- Příčný sklon - 3 % - jednostranný
- Návrh. rychlost - 30 km/h
- Třída dopravního zatížení - IV
- Návrhová úroveň porušení - D2

Ochranná pásma a chráněná území se nestanovují.

Stávající cesta pomístně zpevněná má šíři 2,8 - 3,3 m, rekonstrukcí dojde k rozšíření a zpevnění krytu polní cesty.

Kromě obsahu žádosti a příloh byly pro posouzení záměru z hlediska dotčených orgánů státní správy, hájících veřejné zájmy na úseku právních předpisů, zejména v oblasti územního plánování, ochrany životního prostředí, památkové péče, krizového řízení a zajištění dopravní obslužnosti na základě níže uvedených zvláštních zákonů a z nich plynoucích požadavků využity další podklady:

Dle ust. § 334a odst. 2 nového stavebního zákona se ve věcech týkajících se územního plánování postupuje v přechodném období podle dosavadních právních předpisů, s výjimkou územního řízení týkajícího se vyhrazené stavby uvedené v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo stavby s ní související, které v přechodném období nelze zahájit.

Dle ust. § 334a odst. 3 nového stavebního zákona se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. Za přechodné období pro účely odst. 2,3 se dle § 334a odst. 1 nového stavebního zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Předmětná stavba není vyhrazenou stavbou uvedenou v příloze č. 3 k novému stavebnímu zákonu, ani stavbou související s vyhrazenou stavbou uvedenou v příloze č. 3 k novému stavebnímu zákonu a ani stavbou tvořící s vyhrazenou stavbou uvedenou v příloze č. 3 k novému stavebnímu zákonu soubor staveb, proto bylo podle § 334a odst. 2, 3 nového stavebního zákona postupováno v přechodném období podle dosavadní právní úpravy účinné k 31. 12. 2023.

Dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vydávají dotčené orgány závazná stanoviska pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu nebo úkony autorizovaného inspektora podle tohoto zákona, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak.


Dle ust. § 4 odst. 7 stavebního zákona platí, že pokud je dotčeným orgánem podle zvláštních právních předpisů tentýž orgán veřejné správy, vydává koordinované stanovisko nebo koordinované závazné stanovisko, zahrnující požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které hájí. Koordinované stanovisko nebo koordinované závazné stanovisko lze vydat pouze v případě, nejsou-li požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů v rozporu. Ustanovení správního řádu o společném řízení se použijí přiměřeně.

I.



ZÁVAZNÁ STANOVISKA

neoddělitelná příloha tohoto koordinovaného závazného stanoviska



- 1. zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění účinném k 31.12.2023, dle ust. § 334a odst. 2,3 nového stavebního zákona**

*Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta,  oprávněná úřední osoba, vydal dne 7.8.2024 **závazné stanovisko**, vedené pod SZ MMHK/416542/2024, č.j. MMHK/457825/2024/HA/NO.*

- 2. zákon č. 289/1995 o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění účinném k 31.12.2023, dle ust. § 334a odst. 2,3 nového stavebního zákona**

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, 
 oprávněná úřední osoba, vydal dne 7.8.2024 **závazné stanovisko**, vedené pod SZ MMHK/403815/2024/ŽP/Hlav, č.j. MMHK/457854/2024.


- 3. zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném k 31.12.2023, dle ust. § 334a odst. 2,3 nového stavebního zákona**

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, 
 oprávněná úřední osoba, vydal dne 31.10.2024 **závazné stanovisko**, vedené pod SZ MMHK/403815/2024/ŽP1/Pec, č.j. MMHK/676098/2024.

II.


STANOVISKA, VYJÁDŘENÍ, SDĚLENÍ součástí spisu

- 1. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění účinném k 31.12.2023, dle ust. § 334a odst. 2,3 nového stavebního zákona**

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče,  oprávněná úřední osoba, vydal dne 8.8.2024 pod SZ MMHK/416543/2024/PP/Jen toto stanovisko:

Navrženým záměrem nebudou dotčeny kulturní památky a ani nemovitosti, které nejsou kulturní památkou, ale jsou v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace, nebo památkové zóny ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákona o státní památkové péči“).

- 2. zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném k 31.12.2023, dle ust. § 334a odst. 2,3 nového stavebního zákona**

Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend, 
oprávněná úřední osoba, vydal dne 19.7.2024 pod SZ MMHK/416546/2024 OD1/Rou toto sdělení:

Magistrát města Hradec Králové - odbor dopravně správních agend jako příslušný úřad obce s rozšířenou působností sděluje, že dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění účinném od 1.1.2024, uplatňuje stanovisko k územnímu plánu, regulačnímu plánu a územnímu opatření o stavební uzávěře z hlediska řešení místních a účelových komunikací.

Řešená stavba „R 196 – Cesty HC3-R, HC4-R v k.ú. Černožice nad Labem“ se netýká tohoto ustanovení.



Upozornění:

☐ V případě omezení silničního provozu na přilehlých komunikacích při provádění stavebních prací zažádáte zdejší úřad o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.

3. **zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění účinném k 31.12.2023, dle ust. § 334a odst. 2,3 nového stavebního zákona**


Není předmětem koordinovaného závazného stanoviska (dle žádosti).

4. **zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném k 31.12.2023, dle ust. § 334a odst. 2,3 nového stavebního zákona**

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, 
 oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:



Odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny na základě § 76 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále zákon) a dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) a § 65 zákona, zároveň ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění a jako **dotčený orgán státní správy dle § 136 odst. 1 písmeno a) a b)** nemá proti uvedenému záměru námitek a **nebude vydávat závazné stanovisko**. Z předložené dokumentace vyplývá, že zájmy chráněné dle § 4 odst. 2, § 8 odst. 6, § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění nebudou plánovanou stavbou dotčeny.

5. **zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění účinném k 31.12.2023, dle ust. § 334a odst. 2,3 nového stavebního zákona**

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, , oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:

K předmětnému záměru bude vydáno stanovisko dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu bude řešeno samostatnou žádostí.

6. **zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění účinném k 31.12.2023, dle ust. § 334a odst. 2,3 nového stavebního zákona**

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán odpadového hospodářství, 
 oprávněná úřední osoba, vydal toto vyjádření:

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství, dle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění vydává

s o u h l a s n é v y j á d ř e n í

podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., z hlediska nakládání s odpady.

Souhlas je vázán splněním následujících podmínek:

1. Při prohlídce stavby určit a vymežit části, které se stanou po odnětí ze stavby nebezpečnými odpady nebo mohou být zdrojem vzniku nebezpečných odpadů, dále identifikovat materiály, které lze opětovně použít nebo recyklovat.
2. Zabránit míšení odpadů kategorií ostatní a kategorie nebezpečný.
3. Doklady o předání odpadů ze stavby osobě, která je dle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb. k jeho převzetí oprávněna, budou v souladu s ustanovením § 146 odst. 1 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a § 5 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, připraveny při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
4. Toto vyjádření nenahrazuje ani neomezuje rozhodnutí a stanoviska jiných právních orgánů podle zvláštních předpisů.

Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství konstatuje, že k uvedené stavbě za splnění výše uvedených podmínek nemá námitek.

7. zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění účinném k 31.12.2023, dle ust. § 334a odst. 2,3 nového stavebního zákona

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:



Odbor životního prostředí jako správní orgán ochrany ovzduší věcně a místně příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), posoudil předloženou dokumentaci záměru z hlediska zákona o ochraně ovzduší a k uvedenému záměru nemá námitek.

Požadavky na ochranu výše uvedených dotčených veřejných zájmů k předloženému záměru nejsou v rozporu.

Poučení

Toto koordinované závazné stanovisko je vydáno podle ustanovení § 149 správního řádu jako podklad pro vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu v souvisejícím správním řízení. Proti koordinovanému závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Koordinované závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude tímto koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno.

otisk úředního razítka



vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

1. Agroprojekce Litomyšl, s. r. o., IČO: 64255611, Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto, IDDS: gv6y8j4 (na základě plné moci)

Na vědomí:

2. Magistrát města Hradec Králové, kancelář tajemnice, oddělení právní

Přílohy koordinovaného stanoviska:

1. Závazné stanovisko odboru hlavního architekta MMHK, vedené pod SZ MMHK/416542/2024, č.j. MMHK/457825/2024/HA/NO.
2. Závazné stanovisko odboru životního prostředí MMHK, orgánu státní správy lesů, vedené pod SZ MMHK/403815/2024/ŽP/Hlav, č.j. MMHK/457854/2024.
3. Závazné stanovisko odboru životního prostředí MMHK, vodoprávní úřad, vedené pod SZ MMHK/403815/2024/ŽP1/Pec, č.j. MMHK/676098/2024.

